

ПРОТОКОЛ № 2 – 2018
РЕЗУЛЬТАТОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников
административного здания «Манхеттен», по адресу: г. Пермь, ул.
Екатерининская, 122

Дата составления протокола – 19 июля 2018 года
Место проведения: г. Пермь, ул. Екатерининская, 122
Дата проведения: с 15.06.2018 г. по 16.07.2018 г.
Форма проведения: заочная
Вид: внеочередное общее собрание
Инициатор собрания: ООО «ЖЭУ «Юбилейный» (ИНН 5904188531)
Общая площадь всех помещений в административном здании по адресу: г. Пермь, ул. Екатерининская, 122 – 5 617,30 кв.м.

Заочное голосование проведено по бюллетеням для голосования, оформленным в виде «Решение по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников административного здания «Манхеттен», по адресу: г. Пермь, улица Екатерининская, 122».

Подсчет голосов произведен из расчета 1 кв.м. общей площади = 1 голос. Доля поданных голосов по каждому вопросу повестки дня определяется пропорционально общему количеству голосов, принявших участие в голосовании и указывается в таблице: в кв.м.(%).

Всего при голосовании собственниками административного здания было подано 71 бюллетеней. Полностью недействительными признано 4 бюллетеня.

Доля собственников, принявших участие в голосовании – **3 218,50** голосов (кв.м.), что составляет **57,30 %** от общего числа голосов собственников. В соответствии с п. 1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений. Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня по количеству поданных бюллетеней имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Организационные вопросы: Выборы Председательствующего, секретаря собрания с функцией счетной комиссии

1. Утверждение изменений в тарифе на содержание жилья и текущий ремонт.
2. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2018 год.

Организационные вопросы:

ГОЛОСОВАЛИ:	“ЗА”	“ПРОТИВ”	“ВОЗДЕРЖАЛ СЯ”
Выбрать председательствующим собрания <i>Кеценко Викторю Александровну</i>	3120,00 кв.м. голосов собственнико в (96,94%)	0,00 кв.м. голосов собственник ов (0,00%)	98,50 кв.м. голосов собственников (3,06%)
Выбрать секретарем собрания юриста ООО «ЖЭУ «Юбилейный» Селиванову Наталию Анатольевну, с возложением функций счетной комиссии	3120,00 кв.м. голосов собственнико в (96,94%)	0,00 кв.м. голосов собственник ов (0,00%)	98,50 кв.м. голосов собственников (3,06%)

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председательствующим собрания Кеценко Викторю Александровну;

Выбрать секретарем собрания юриста ООО «ЖЭУ «Юбилейный» Селиванову Наталию Анатольевну, с возложением функций счетной комиссии.

1. По первому вопросу повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ:	“ЗА”	“ПРОТИВ”	“ВОЗДЕРЖАЛ СЯ”
1.1. С 01 января 2018 года исключить из состава платы за содержание жилья сумму 2,57 руб., предусмотренную на оплату коммунальной услуги на СОИ, с проведением перерасчета	3218,50 кв.м. голосов собственников в (100,00%)	0,00 кв.м. голосов собственников ов (0,00%)	0,00 кв.м. голосов собственников (0,00%)
1.2. С 01 января 2018 года утвердить тариф на текущий ремонт в размере 4,57 руб., с проведением перерасчета	3185,90 кв.м. голосов собственников в (98,99%)	0,00 кв.м. голосов собственников ов (0,00%)	32,60 кв.м. голосов собственников (1,01%)

Решение принято.

РЕШИЛИ: 1. С 01 января 2018 года исключить из состава платы за содержание жилья сумму 2,57 руб., предусмотренную на оплату коммунальной услуги на СОИ, с проведением перерасчета;

2. С 01 января 2018 года утвердить тариф на текущий ремонт в размере 4,57 руб., с проведением перерасчета.

2. По второму вопросу повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ:	“ЗА”	“ПРОТИВ”	“ВОЗДЕРЖАЛ СЯ”
Утвердить на 2018 год перечень работ по текущему ремонту	3185,90 кв.м. голосов собственников в (98,99%)	0,00 кв.м. голосов собственников ов (0,00%)	32,60 кв.м. голосов собственников (1,01%)

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить на 2018 год перечень работ по текущему ремонту.

Приложения:

1. Уведомление о проведении собрания
2. План текущего ремонта на 2018 год
3. Таблица подсчета голосов
4. Бюллетени, оформленные в виде «Решение по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников административного здания «Манхеттен», по адресу: г. Пермь, улица Екатерининская, 122» в количестве 71 шт.
5. Копии доверенностей на участие в общем собрании собственников.

Подписи:

Председательствующий собрания  / Кеценко В.А. /

Секретарь собрания  / Селиванова Н.А. /